



AYUNTAMIENTO DE LAS ROZAS DE MADRID

N.I.F.- P28127001

INFORME DE CÁLCULO DEL PADRÓN

IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio: 28127 ROZAS DE MADRID (LAS)
Ejercicio: 2019 Núm. Padrón: 396 Período: 01ANU19
Ejer. Ponencia: 2008
Descripción: PADRON DE IBI URBANA AÑO 2019

Fecha de impresión: 04/12/2019 11:58:22
Fecha de cálculo: 11/04/2019 14:41:10
Tipo general IBI: 0,4
Cuota mínima: 4,00

Valores totales

Valor del suelo	Valor de construcción	Valor catastral	Base liquidable
5.599.665.030,14 €	3.224.696.461,60 €	8.824.361.491,74 €	8.824.361.491,74 €

Datos del cálculo del padrón

	Número de registros	Importe
(A) Cuota íntegra	60.044	36.189.249,85 €
(B) Cuota bonificada	3.837	3.109.775,37 €
(C) Exentos por cuota mínima	151	457,20 €
(D) Inmuebles en el padrón	60.044	33.079.017,28 €
(E) Exentos + Bonif. 100% + Ya liquidados + Cuota mínima	700	0,00 €
(F) Titulares indomiciliados	18.737	11.726.108,05 €
(G) Titulares domiciliados	40.709	21.352.909,23 €
(H) Recibos adicionales por división por titularidad	102	
Recibos a pasar a recaudación	A - E + H	A - B - C
	59.446	33.079.017,28 €

Bonificaciones aplicadas en el padrón

(Puede haber más de una por inmueble)

Tipo de bonificación	Registros	Cuota municipal pre-bonificación	Cuota bonificada	Deuda tributaria
AA: DEFENSA, SEGURIDAD Y EDUC	57	190.533,43 €	190.533,43 €	0,00 €
DP: DOMINIO PUBLICO	446	1.455.069,14 €	1.455.069,14 €	0,00 €
F1: FAMILIAS NUMEROSAS PRIMER	31	18.265,12 €	9.132,53 €	9.132,59 €
FE: FAM. NUMEROSAS ESPECIAL	155	114.563,63 €	80.194,58 €	34.236,13 €
FG: FAM NUMEROSAS GENERAL	2568	1.551.154,01 €	775.576,21 €	773.772,31 €
FU: FUNDACIONES	24	243.726,48 €	243.726,48 €	0,00 €
IG: IGLESIA CATOLICA	18	82.020,65 €	82.020,65 €	0,00 €
LF: LINEAS FERROCARRIL	4	98.980,21 €	98.980,21 €	0,00 €
PU: EMPRESA PROMOTORA URBANIZ	3	44.593,72 €	22.296,85 €	22.296,87 €
VP: VPPL	541	304.490,70 €	152.245,29 €	152.245,41 €
Total bonificaciones	3.847	4.103.397,09 €	3.109.775,37 €	991.683,31 €
Total con más de una bonificación	10			1.753,61 €
Total inmuebles bonificados	3.837			989.929,70 €

**INFORME DE CÁLCULO DEL PADRÓN
IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA****Tipos aplicados por umbrales de uso**

Tipo de Uso	Esp	Registros	Coef. Uso	Umbral	Valor catastral	Base liquidable
C: COMERCIAL	No	177	0,482	315.000,00 €	248.256.321,56 €	248.256.321,56 €
G: OCIO Y HOSTELERÍA	No	15	0,482	565.000,00 €	72.953.198,87 €	72.953.198,87 €
I: INDUSTRIAL	No	47	0,482	645.000,00 €	169.935.904,27 €	169.935.904,27 €
O: OFICINAS	No	168	0,482	385.000,00 €	596.413.693,36 €	596.413.693,36 €
Totales de usos					1.087.559.118,06 €	1.087.559.118,06 €

Total de registros e importes por uso

Uso	Especial	Registros	Valor catastral	Base liquidable	Deuda tributaria
A: ALMACÉN - ESTACIONAMIENTO	No	20.338	250.925.239,51 €	250.925.239,51 €	965.663,10 €
C: COMERCIAL	No	1.884	431.606.956,70 €	431.606.956,70 €	1.811.454,90 €
E: CULTURAL	No	62	186.145.685,31 €	186.145.685,31 €	263.122,60 €
G: OCIO Y HOSTELERÍA	No	155	85.003.346,63 €	85.003.346,63 €	396.429,54 €
I: INDUSTRIAL	No	485	207.970.685,97 €	207.970.685,97 €	751.686,20 €
K: DEPORTIVO	No	124	168.888.740,44 €	168.888.740,44 €	231.444,21 €
M: OBRAS DE URBANIZACIÓN Y JARDINER	No	1.058	504.315.339,50 €	504.315.339,50 €	1.552.895,61 €
O: OFICINAS	No	1.709	815.816.909,88 €	815.816.909,88 €	3.735.231,57 €
P: EDIFICIO SINGULAR	No	12	35.861.961,06 €	35.861.961,06 €	67.580,09 €
R: RELIGIOSO	No	9	17.820.406,86 €	17.820.406,86 €	0,00 €
T: ESPECTÁCULOS	No	2	55.778.242,52 €	55.778.242,52 €	182.092,53 €
V: RESIDENCIAL	No	34.180	5.986.270.000,37 €	5.986.270.000,37 €	22.843.835,86 €
Y: SANIDAD Y BENEFICENCIA	No	26	77.957.976,99 €	77.957.976,99 €	277.581,07 €
Totales de usos		60.044	8.824.361.491,74 €	8.824.361.491,74 €	33.079.017,28 €