



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 106157 53LXD-UDQO1-RUTG9 39E414BDBF706B8E1C83F1704A5830279AB5A4) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://portalciudadano.lasrozass.es>

Informe de la Intervención General

ASUNTO: Aprobación inicial del
Presupuesto General para el año 2017

INFORME DE INTERVENCIÓN

Complementario del de 16 de junio

Al confeccionar el Presupuesto General de 2017 hemos tenido una descoordinación dentro de la Intervención General, porque no nos habíamos fijado en la modificación que se produjo (de 50.000,00 € de mayores gastos) a la hora de formular el Consejo de Administración de EMGV, SA, su previsión de Pérdidas y Ganancias, y se ha incluido en mismo proyecto que el que se utilizó en el mes de noviembre.

La información remitida al Ministerio de Hacienda y Función Pública el 31 de enero, que se adjunta, es la que coincide con el formulado por el Consejo de Administración y el que definitivamente ha de figurar en el expediente del Presupuesto General de 2017.

Esta diferencia de 50.000,00 € en gastos y en el resultado económico de la sociedad afecta al Estado de Consolidación, que se deberá actualizar porque hay que publicarlo en el Edicto y en su inserción en el BOCM, y a otros documentos que se pueden mantener, como son la Memoria de Alcaldía, las Bases de Ejecución del Presupuesto General y los dos informes de esta Intervención General, pero no afecta al superávit. La estabilidad, ni el Ahorro Neto más que en una pequeña cifra que no compromete los objetivos de estabilidad del Presupuesto General consolidado.

Las Rozas de Madrid, a 26 de junio de 2017
El Interventor General,

Fdo.: Fernando Álvarez Rodríguez



MINISTERIO HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA



Presupuestos 2017 Entidades Locales

Ente: 12-28-127-AP-002 E. M Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid

D1. BALANCE (importe en euros)

Cuestionario de información contable normalizada para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES)

VOLVER

IMPRIMIR

ACTIVO

20, (280), (290)

21, (281), (291), 23

22, (282), (292)

2403, 2404, 2413, 2414, 2423, 2424, (2493), (2494), (2933), (2934), (2943), (2944), (2953), (2954)

2405, 2415, 2425, (2495), 250, 251, 252, 253, 254, 255, 258, (259), 26, (2935), (2945), (2955), (296), (297), (298)

474

30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407

430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, (437), (490), (493)

5580

44, 460, 470, 471, 472, 544

5303, 5304, 5313, 5314, 5323, 5324, 5333, 5334, 5343, 5344, 5353, 5354, (5393), (5394), 5523, 5524, (5933), (5934), (5943), (5944), (5953), (5954)

5305, 5315, 5325, 5335, 5345, 5355, (5395), 540, 541, 542, 543, 545, 546, 547, 548, (549), 551, 5525, 5590, 565, 566, (5935), (5945), (5955), (596), (597), (598)

480, 567

57

Previsión del Ejercicio:

	2017	2016 (estimado)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	2.912.742,54	2.955.568,70
I. Inmovilizado intangible	2.656.988,61	2.695.962,25
II. Inmovilizado material	16.936,93	20.789,45
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo.	238.817,00	238.817,00
VI. Activos por impuesto diferido.	0,00	0,00
VII. Deudores comerciales no corrientes.	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	19.425.415,59	20.575.313,85
I. Existencias.	6.161.715,74	13.322.001,42
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	9.907.050,47	479.657,10
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.500.000,00	1.878,90
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00	0,00
3. Otros deudores	5.407.050,47	477.778,20
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00	0,00
IV. Inversiones financieras a corto plazo.	0,00	3.185.315,22
V. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	3.356.649,38	3.588.340,11
TOTAL ACTIVO (A+B)	22.338.158,13	23.530.882,55

PATRIMONIO NETO Y PASIVO

100, 101, 102

(1030), (1040)

110

112, 113, 114, 119

(108), (109)

A) PATRIMONIO NETO	21.747.773,92	22.283.620,79
A.1) Fondos propios	19.924.333,02	20.460.180,00
I. Capital	60.200,00	60.200,00
1. Capital escriturado	60.200,00	60.200,00
2. (Capital no exigido)	0,00	0,00
II. Prima de emisión.	0,00	0,00
III. Reservas.	22.764.140,15	22.764.140,15
IV. (Acciones y participaciones	0,00	0,00

346

en patrimonio propias).

120, (121)	V. Resultado de ejercicios anteriores.	-2.907.421,43	-3.807.421,43
118	VI. Otras aportaciones de socios.	0,00	0,00
129	VII. Resultado de ejercicio	7.414,30	1.443.261,28
(557)	VIII. (Dividendo a cuenta).	0,00	0,00
137	A.2) Ajustes en patrimonio neto.	0,00	0,00
130, 131, 132	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	1.823.440,90	1.823.440,79
14	B) PASIVO NO CORRIENTE.	6.559,21	38.088,01
	I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
	II. Deudas a largo plazo.	0,00	31.528,80
1605, 170	1. Deudas con entidades de crédito:	0,00	0,00
1625, 174	2. Acreedores por arrendamiento financiero.	0,00	0,00
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 177, 180, 185	3. Otras deudas a largo plazo.	0,00	31.528,80
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00	0,00
479	IV. Pasivos por impuesto diferido.	6.559,21	6.559,21
181	V. Periodificaciones a largo plazo.	0,00	0,00
	VI. Acreedores comerciales no corrientes.	0,00	0,00
	VII. Deudas con características especiales a largo plazo.	0,00	0,00
499, 529	C) PASIVO CORRIENTE.	583.825,00	1.209.173,75
	I. Provisiones a corto plazo.	0,00	0,00
5105, 520, 527	II. Deudas a corto plazo.	106.025,00	1.105.987,20
5125, 524	1. Deudas con entidades de crédito.	0,00	0,00
(1034), (1044), (190), (192), 194, 500, 505, 506, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 555, 5565, 5566, 5595, 560, 561	2. Acreedores por arrendamiento financiero.	0,00	0,00
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	3. Otras deudas a corto plazo.	106.025,00	1.105.987,20
400, 401, 403, 404, 405, (406)	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00	0,00
41, 438, 465, 475, 476, 477	IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	477.800,00	103.186,55
485, 568	1. Proveedores.	0,00	0,00
	2. Otros acreedores.	477.800,00	103.186,55
	V. Periodificaciones a corto plazo	0,00	0,00
	VI. Deuda con características especiales a corto plazo.	0,00	0,00
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	22.338.158,13	23.530.882,55

[VOLVER](#)
[IMPRIMIR](#)

Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas

- [Accesibilidad](#)
- v 1.0.0-n1 m2.1.5



MINISTERIO HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

SECRETARÍA GENERAL DE FINANCIACIÓN AUTONÓMICA Y LOCAL

Presupuestos 2017 Entidades Locales

Ente: 12-28-127-AP-002 E. M Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid

D2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

(importe en euros)

Cuestionario de información contable normalizada para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES)

VOLVER

IMPRIMIR

Previsión del Ejercicio:

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

		2017	2016 (estimado)
700, 701, 702, 703, 704, 705, (706), (708), (709)	1. Importe neto de la cifra de negocio	10.201.524,47	5.977.978,19
71*, 7930, (6980)	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-6.816.441,28	-20.260,40
73	3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
(600), (601), (602), 606, (607), 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	4. Aprovisionamientos	-2.278.000,00	-5.310.705,66
740, 747, 75	5. Otros ingresos de explotación.	0,00	1.753.777,11
(64)	6. Gastos de personal.	-640.000,00	-694.348,65
(62), (631), (634), 636, 639, (65), (694), (695), 794, 7954	7. Otros gastos de explotación.	-318.594,00	-321.332,24
(68)	8. Amortización de inmovilizado.	-46.000,00	-42.167,61
746**	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		
7951, 7952, 7955	10. Excesos de provisiones.		
(670), (671), (672), (690), (691), (692), 770, 771, 772, 790, 791, 792	11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.		
	11a. Subvenciones concedidas y transferencias realizadas por la entidad	0,00	0,00
	- al sector público local de carácter administrativo		
	- al sector público local de carácter empresarial o fundacional		
	- a otros		
	12. Otros resultados.	-100.000,00	97.935,80
	A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+11a+12)	2.489,19	1.440.876,54
760, 761, 762, 769, 746	13. Ingresos financieros.	5.000,00	2.384,74
(660), (661), (662), (664), (665), (669)	14. Gastos financieros.		
(663), 763	15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.		
(668), 768	16. Diferencias de cambio.		
(666), (667), (673), (675), (696), (697), (698), (699), 766, 773, 775, 796, 797, 798, 799	17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.		
	18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero		
	B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17+18).	5.000,00	2.384,74
	C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	7.489,19	1.443.261,28
(6300)*, 6301*, (633), 638	19. Impuestos sobre beneficios.	-74,89	0,00
	D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)	7.414,30	1.443.261,28

347

MINISTERIO HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA



Presupuestos 2017 Entidades Locales

F.3.2 Resultado Estabilidad Presupuestaria Grupo ADMIN PUB

Entidad	Estabilidad Presupuestaria				
	Ingreso no financiero (1)	Gasto no financiero (1)	Ajuste S.Europeo Cuentas2 (2)		Capac./Nec. Financ. Entidad
			Ajustes propia Entidad	Ajustes por Operaciones Internas	
12-28-127-AA-000 Rozas de Madrid (Las)	89.140.256,63	87.087.171,52	-431,21	0,00	2.052.653,90
12-28-127-AP-002 E. M Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid	10.206.524,47	10.199.110,17	0,00	0,00	7.414,30
12-00-030-HH-000 F. Marazuela	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01

(1) Si entidad tiene presupuesto limitativo - correspondera con los gastos e ingresos no financieros del presupuesto (Cap. 1 a 7)
Si entidad con contabilidad Empresarial - correspondera con los gastos e ingresos no financieros (ajustados al SEC)

(2) Solo aparecerá cumplimentado en el caso de Entidad con presupuesto limitativo.

Capacidad/Necesidad Financiación de la Corporación Local 2.060.068,21

LA CORPORACIÓN LOCAL CUMPLE CON EL OBJETIVO DE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA

Observaciones y/o consideraciones al Cumplimiento/Incumplimiento del Objetivo de Estabilidad Presupuestaria del Grupo de Entidades que están dentro del Sector Administraciones Públicas de la Corporación Local

Situación de la entrega: **Cumplida obligación**

VOLVER

Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas

- [Accesibilidad](#)
- v 1.0.0-n1 m2.1.5

