



**Ayuntamiento  
de  
Rozas de Madrid**

Las Rozas de Madrid, de diecinueve de mayo de dos mil veintidós.

## **DECRETO**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 113 del Reglamento Orgánico de Gobierno y Administración del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid (ROGAR) y teniendo en cuenta que todavía concurre situación de grave riesgo colectivo de contagio que dificulta el normal funcionamiento de las sesiones presenciales de los órganos colegiados y Vista la relación de expedientes puestos a disposición de la Alcaldía Presidencia por el Director General Titular de la Oficina de la JGL.

### **HE RESUELTO**

1º) Convocar sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local a celebrar por videoconferencia, el día veinte de mayo de dos mil veintidós, a las 13:00 horas, con los asuntos que se relacionan en el siguiente:

### **ORDEN DEL DÍA**

#### **1.- APROBACIÓN DEL ACTA NÚM. 22 DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 13 DE MAYO DE 2022.**

#### **2.- SENTENCIAS**

2.1 Sentencia núm. 423/2022, dictada por la Sección 8ª de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid en el procedimiento ordinario 1149/2020. Demandado: Comunidad de Madrid.

2.2 Sentencia núm. 514/2021 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Madrid. Sección nº 5 de lo Social. Recurso de Suplicación 130/2021 Recurrente: D. CFV.

#### **3.- RECURSOS HUMANOS**

3.1 Concesión de un complemento de productividad extraordinario a la funcionaria Dª. SRP, Adjunta Dirección de Urbanismo.

3.2 Adjudicación del puesto de trabajo Titular Órgano de Gestión Tributaria, reservado a Funcionarios de la Administración Local con habilitación de carácter nacional.

3.3 Reconocimiento de complemento personal transitorio a los miembros del Cuerpo de Policía Local de Las Rozas de Madrid.

#### **4.- CONTRATACIÓN**

4.1 Aprobación de la medición general de las obras de "Adecuación de la parcela para la exposición de vagones en el Barrio Ferroviario de Las Matas". expte. 2020013OBR

4.2 Aprobación de la medición general de las obras de la pista del polideportivo calle Ramón y Cajal, expte. 2021001OBR

4.3 Aceptación de la propuesta, mediante procedimiento abierto y una pluralidad de criterios del contrato de suministro de “Vestuario y Equipación para la Policía Local”, sujeto a regulación armonizada, expte. 2022007SUM

4.4 Adjudicación, mediante procedimiento abierto y una pluralidad de criterios del contrato de servicio de “Educación ambiental”, sujeto a regulación armonizada., expte. 2022004SER

4.5 Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto y un solo criterio, del contrato de servicio de “Buzoneo de revistas, folletos y otros documentos informativos y notificaciones de la Asesoría Jurídica Municipal (dos lotes)”, sujeto a regulación armonizada, expte. 2022015SER

4.6 Desestimación de la solicitud presentada por la empresa Proforma Ejecución de Obras y Restauraciones S.A., donde solicita un reequilibrio económico del contrato de “Actuaciones a ejecutar en los terrenos de la Escuela Municipal de Rugby El Cantizal. Las Rozas de Madrid” por no encontrarse amparada por ninguno de los supuestos legales establecidos.

4.7 Aprobación del proyecto de ejecución de obras de “Obras de refuerzo estructural, reforma y acondicionamiento del Centro de Mayores y Centro de Salud de Las Matas en el Paseo de los Alemanes nº31 de Las Rozas de Madrid”,

## **5.- URBANISMO**

5.1 Demolición por la modificación de la cota del terreno natural en el lindero trasero, sito en la calle Francisco Alonso, núm. 18B, Las Rozas de Madrid, expte. 47/2020-25DU

5.2 Demolición de barbacoa sobre muro de contención común con colindante, sito en la calle Poniente, núm. 39, Las Rozas de Madrid, expte. 83/2020-25DU

5.3 Demolición de movimiento de tierras y zanja en el lindero oeste, sito en Los Majuelos. Polígono 2, parcela 144 (Ctra. Escorial), Las Rozas de Madrid, expte. 105/2021-25DU

5.4 Concesión de la licencia para construcción de vivienda unifamiliar aislada, según proyecto técnico de obras de edificación básico y de ejecución modificado, redactado por el Arquitecto colegiado con el núm. 21359 en la COAM, sito en la calle de la Encina, núm. 12. Las Rozas de Madrid, expte. 65/2021-01



**Ayuntamiento  
de  
Las Rozas de Madrid**

5.5 Licencia para la construcción de piscina de obra, según proyecto de ejecución visado, redactado por el Arquitecto con núm. 20968 del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, sito en la calle VI, núm.10B, Las Rozas de Madrid, expte. 8/2022-01

5.6 Licencia para la construcción de piscina de obra, según proyecto de ejecución visado, redactado por el Arquitecto con núm. 20968 del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, sito en la calle VI, núm.10A, Las Rozas de Madrid, expte. 13/2022-01

5.7 Licencia para la legalización de piscina de obra, según proyecto de ejecución visado, redactado por el Ingeniero Técnico Industrial con núm. 11728 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid, sito en la calle María Moliner, núm.3. Vivienda 13, Las Rozas de Madrid, expte. 82/19-01

5.8 Licencia para la construcción de piscina de obra, según proyecto de ejecución visado, redactado por el Arquitecto con núm. 5653 del Colegio Oficial de Arquitectos de Segovia, sito en la calle Paseo del Norte, núm.12, Las Rozas de Madrid, expte. 192/2021-01

5.9 Licencia primera ocupación para la construcción de cuatro viviendas unifamiliares pareadas con cuatro piscinas, sito en la calle Vizcaya, núm. 28 y 30, y en la calle María Blanchard, núm. 24 y 26, Las Rozas de Madrid, expte. 2021/07PO-39

5.10 Licencia para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, según proyecto básico de obra de edificación, redactado por el colegiado con núm. 14025 en el COAM, sito en la calle XXIV, núm.1, Las Rozas de Madrid, expte. 122/2021-01

5.11 Licencia para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, según proyecto básico de obra de edificación, redactado por el colegiado con núm. 23787 en el COAM, sito en la calle Gerifalte, núm.111, Las Rozas de Madrid, expte. 171/2021-01

5.12 Recurso de reposición contra cese de actividad de venta de sofás, formulado por Dª TCS. en representación de D. GGG. sito en la calle Londrés, núm.13, B, Pol. Európolis, Las Rozas de Madrid, expte. 39/2021-25DU

5.13 Licencia para piscina prefabricada, según proyecto de ejecución visado núm. 2200479-A1, redactado por el Ingeniero Técnico Industrial con núm. 1031 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Toledo, sito en la calle Darío, núm. 35, Las Rozas de Madrid, expte. 30/2022-01.

5.14 Concesión de licencia de obra mayor para la construcción de conjunto de 20 viviendas unifamiliares (seis tipos principales de viviendas siete viviendas tipo A-1; dos viviendas tipo A-2; una vivienda tipo A-3; tres viviendas tipo B-1; cuatro viviendas tipo B-2 y tres viviendas tipo B-3), en parcela mancomunada con garaje con 47 plazas de aparcamiento, 20 trasteros y piscina comunitaria en la Parcela 2, Polígono del PGOU 2, calle Rosa de Lima, núm. 9 Las Rozas de Madrid, según proyecto básico de obras de edificación, redactado por el colegio núm. 14.357 en el COAM, expte. 132/21-01

## **6. RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL**

6.1 Declarar el DESISTIMIENTO de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Secur Consultores y Asesores, actuando según manifiesta, en

representación de Santander Seguros S.A, aseguradora de la vivienda sita en Avenida Marsil nº 25, expte. 32/2020.

6.2 Declarar el DESISTIMIENTO de la reclamación de responsabilidad de daños y perjuicios formulada por D<sup>a</sup> FGS, expte. 29/2019.

6.3 Declarar el DESISTIMIENTO de la reclamación de responsabilidad de daños y perjuicios formulada por D<sup>a</sup> VSG, expte. 32/2021.

## **7. AUTORIZACIONES DEMANIALES**

7.1 Otorgamiento de autorizaciones demaniales para el “Mercado vecinal de segunda mano” de acuerdo con las bases para el otorgamiento de autorizaciones en espacios de dominio público durante el año 2022, los días 28 de mayo, 25 de junio, 24 de septiembre y 22 de octubre de 2022.

## **8. CONVENIOS**

8.1 Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid y la Universidad Antonio de Nebrija.

## **9. CONCEJALÍAS**

9.1 Dación de cuenta de la Resolución dictada por la Confederación Hidrográfica del Tajo en el expediente referencia D-1161/2020, por daños al dominio público hidráulico.

9.2 Solicitud de ayudas para la implementación de la normativa de residuos en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (financiado por la Unión Europea) NextGenerationEU

**2º)** Notificar el presente acuerdo a los concejales integrantes de la Junta de Gobierno Local

**3º)** Dar cuenta de la presente resolución en la siguiente sesión plenaria ordinaria que se celebre en este Ayuntamiento.



**Ayuntamiento  
de  
Las Rozas de Madrid**

Lo manda y firma el Alcalde-Presidente, en el lugar y fecha en la cabecera reseñados.

Doy fe  
EI PRIMER TENIENTE DE ALCALDE, DIRECTOR GENERAL TITULAR DE LA  
OFICINA DE APOYO A LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL

(Por resolución de la Dirección Gral. De Reequilibrio Territorial  
de la Comunidad de Madrid de 27 de enero de 2022)

Gustavo A. Rico Pérez

Antonio Díaz Calvo