



**Ayuntamiento  
de  
Las Rozas de Madrid**

Las Rozas de Madrid, de dieciocho de mayo de dos mil veintitrés.

## **DECRETO**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 113 del Reglamento Orgánico de Gobierno y Administración del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid (ROGAR) y teniendo en cuenta que todavía concurre situación de grave riesgo colectivo de contagio que dificulta el normal funcionamiento de las sesiones presenciales de los órganos colegiados y Vista la relación de expedientes puestos a disposición de la Alcaldía-Presidencia por el Director Titular de la Oficina de apoyo a la JGL.

### **HE RESUELTO**

1º) Convocar sesión extraordinaria de la Junta de Gobierno Local a celebrar por videoconferencia, el día diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, a las 13:00 horas, con los asuntos que se relacionan en el siguiente:

## **ORDEN DEL DÍA**

**1.- APROBACIÓN DEL ACTA NÚM. 21 DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 12 DE MAYO DE DOS MIL VIENTITRÉS Y ACTA NÚM. 22 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 17 DE MAYO DE DOS MIL VIENTITRÉS.**

### **2.- SENTENCIAS**

2.1 Sentencia núm.198/2023 desestimatoria dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo núm. 17 de Madrid. Procedimiento Ordinario 372/2022 A. Demandante: SERRAZAR S.L.

### **3.- RECURSOS HUMANOS**

3.1. Modificación del Catálogo de Puestos de Trabajo del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, personal laboral.

3.2 Reconocer y Abonar un complemento extraordinario de productividad con motivo de su jubilación, conforme lo dispuesto en el artículo 33 del acuerdo adoptado por la Mesa General de Negociación del Personal Funcionario, en sesión celebrada el día 11 de octubre de 2016, en relación a la "Modificación de los artículos 22, 24 y 33 del Acuerdo Regulador de las Condiciones de Trabajo del Personal Funcionario del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid", Acuerdo ratificado por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 27 de octubre de 2016 al funcionario D. J.L.E.M.

#### **4.- CONTRATACIÓN**

4.1 Prórroga del contrato de servicio de “Mantenimiento de Material Microinformático”, expte. 20170132SER.

4.2 Cambio de responsable municipal del contrato de suministro mediante “Arrendamiento de equipos multifunción e impresoras” expte. 2019001.1SUM.

4.3 Prórroga del contrato de servicio de “Acceso a la Red Público de telecomunicaciones” expte. 2017024SER.

4.4 Prórroga del contrato de servicio de “Mantenimiento de aplicaciones de gestión (once lotes). Lote 2: Mantenimiento de Programa 6conecta del programa 6conecta” expte. 2019011.2SER.

4.5 Prorrogar el contrato de servicio de “Mantenimiento de Aplicaciones de Gestión (Once Lotes). Lote 4: Mantenimiento de programa MDM SOTI CONTROL- gestión de dispositivos móviles para la policía local” expte. 2019011.4SER.

4.6 Prórroga del contrato de servicio de “Mantenimiento de aplicaciones de gestión (once lotes). Lote 5: Mantenimiento de Programa Horizoon- Gestión e instalaciones”, expte. 2019011.5.SER

4.7 Cambio del responsable del contrato del “Servicio Campamento Juvenil de verano, Lote 2, Campamento Multiaventura y playa en entorno Cornisa Cantábrica”, expte. 2021023SER.

4.8 Prórroga del contrato de servicio de “Mantenimiento y soporte técnico para garantizar la extensión de la cobertura da la Televisión digital Terrestre”, exp. 2022002SER.

4.9 Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado y varios criterios de adjudicación, del contrato de servicio de “Servicio bancario de instalación y mantenimiento de puntos de venta y gestión de cobros” no sujeto a regulación armonizada, expte. 2023011SER.

4.10 Inicio resolución del contrato suscrito con PETSPA PROYECTOS AUDIOVISUALES, S. L. U. en el expediente de contratación para el “Suministro de equipo de sonido para el Auditorio Joaquín Rodrigo”, expte. 2022001SUM.

4.11 Ampliación de plazo de ejecución de las obras de “Reforma, ampliación y mejora del carril bici y del camino de la Estación de El Pinar al Parque Empresarial. Lote 2: Mejora tramo Dehesa de Navalcarbón-Calle Kálamos”, expte. 22022004OBR.

4.12 Aceptación de la propuesta efectuada por la Mesa de Contratación en el expediente relativo a la contratación, mediante procedimiento abierto y una pluralidad de criterios del contrato de suministro, mediante renting de “Once vehículos para la Policía Local”, sujeto a regulación armonizada, expte. 2023003SUM.



**Ayuntamiento  
de  
Las Rozas de Madrid**

4.13 Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado y un solo criterio de adjudicación, de la ejecución de las obras de "Acondicionamiento del Tramo de Las Rozas de la infraestructura Arco Verde", no sujeto a regulación armonizada, financiado con cargo a los fondos del Mecanismo de Recuperación, Transformación y Resiliencia- Financiado por la Unión Europea- Next Generation EU.

## **5.- URBANISMO**

5.1 Concesión de licencia de obra mayor para la construcción de piscina de obra en Calle Pegüerinos, núm. 2, según proyecto técnico de ejecución visado redactado por Arquitecto Técnico núm. 13840 del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, expte. 1/23-01.

5.2 Concesión de licencia para piscina de obra en la calle Rufino Sánchez, núm. 75. Las Rozas de Madrid, según proyecto técnico básico y de ejecución redactado por el arquitecto colegiado núm. 5653 del Colegio Oficial de Arquitectos de Segovia, habilitado núm. 62.796 en el COAM, expte. 158-2022-01.

5.3 Declarar terminado el procedimiento de restablecimiento de legalidad por irregularidades en el muro medianero, sito en calle Huracán núm. 11, Las Rozas de Madrid, expte. 72/2021-25DU.

5.4 4 Concesión licencia de agrupación de dos fincas registrales 4.358 y 5.365 sitas en calle Cataluña núm.19 c/v calle Plantío, de Las Rozas de Madrid y posterior segregación en dos fincas de resultados según proyecto técnico de agrupación-segregación suscrito por Arquitecto colegiado COAM nº 121256 expte. 11/23-23.

5.5 5 Concesión de alineación oficial y cédula urbanística de la parcela sita en calle Oliva, núm. 1 c/v a calle del Caño, de Las Rozas de Madrid, expte. 13/23-23.

5.6 6 Declarar terminado el procedimiento por haber cumplido con lo ordenado en la instalación de aire acondicionado, mediante acuerdo de fecha 24 de febrero de 2023, en calle Caño, 15, Local. Las Rozas de Madrid, expte. 52-2022-25DU.

5.7 7 Declarar terminado el procedimiento con el archivo de actuaciones por haber cumplido el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de julio de dos mil veintitrés, relativo al desmontaje de vallado y reposición de este en alineación oficial de la parcela, sita en calle Vizcaya núm.18-20. Las Rozas de Madrid, expte. 106-2021-25DU.

5.8 Concesión de licencia de obra mayor para la ampliación y reforma de vivienda unifamiliar agrupada en la Avda. de La Dehesa, núm. 5 Las Rozas, según proyecto básico de obras de edificación redactado por el arquitecto colegiado núm. 12935 en el COAM. Expte. 116/21-01

5.9 Declarar la caducidad, por cese de actividad en el local, de la declaración responsable de funcionamiento, para restaurante en la calle Camilo José Cela, núm. 2, locales C y D, de este término municipal, tramitada en expediente 05/2021-08.

5.10 Suspensión de la fase de ejecución del expediente de restauración de la legalidad expte. núm. 41/2021/25DU

5.11 Concesión de licencia para la construcción de vivienda unifamiliar y piscina en la calle Coruña 21, núm. 26. Las Rozas de Madrid, según proyecto técnico de obras de edificación redactado por los arquitectos números 23.704 y 22.653 en el COAM, expte 190/21-01

5.12 Concesión de licencia de obra mayor para la construcción de vivienda unifamiliar aislada en la calle Cabo Tortosa, núm. 8 Las Rozas de Madrid, según proyecto técnico básico de obras de edificación redactado por los arquitectos colegiados números 6.077 y 16.546 en el COAM, expte. 27/22-01.

5.13 Resolver las alegaciones presentadas en el trámite de audiencia y denegación del otorgamiento de licencia urbanística, para la ejecución de obras de acondicionamiento para la división de un local en siete áreas independientes, sito en Avda. de la Coruña, 68 portal 2 local 2, Las Rozas de Madrid, según proyecto redactado por el arquitecto colegiado núm. 15.446 COAM, tramitada con número de expte. 94/22-01

## **6.- RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL**

6.1 Desestimar la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por D. Alfredo Perelló Almagro, actuando como Administrador de la mercantil Triangulus S.L. expte. 5/2021.

6.2 Desestimar la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por D. Joan de Lorenzo Jiménez, expte. 20/2021.

## **7.- AUTORIZACIONES DEMANIALES**

7.1 Modificación de autorización demanial a D<sup>a</sup>. B.M.C.G. de una superficie de 6.500 m<sup>2</sup>. de ocupación en el Recinto Ferial, entre los días 26 y 28 de mayo de 2023, para la instalación de un mercado de antigüedades con la denominación EL DESEMBALAJE DE LAS ROZAS.

7.2 Solicitud de D. D.P.G. en representación de News Press Spain SL con CIF B86665943 de otorgamiento de autorización demanial, de acuerdo con las bases para el otorgamiento de autorizaciones en espacios de dominio público, de una superficie de 40.000 m<sup>2</sup> de ocupación en el Recinto Ferial de Las Rozas, del día 31 de mayo al 13 de junio, para la realización de la Feria de la Movilidad y la Sostenibilidad.



**Ayuntamiento  
de  
Las Rozas de Madrid**

**2º)** Notificar el presente acuerdo a los concejales integrantes de la Junta de Gobierno Local

**3º)** Dar cuenta de la presente resolución en la siguiente sesión plenaria ordinaria que se celebre en este Ayuntamiento.

Lo manda y firma el Alcalde-Presidente, en el lugar y fecha en la cabecera reseñados.

EL PRIMER TENIENTE DE ALCALDE,      Doy fe  
DIRECTOR TITULAR DE LA OFICINA DE  
APOYO A LA  
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL  
(Por resolución de la Dirección Gral. De Reequilibrio Territorial  
de la Comunidad de Madrid de 27 de enero de 2022)

RICO PEREZ  
GUSTAVO  
ADOLFO -

Firmado digitalmente por  
RICO PEREZ GUSTAVO  
ADOLFO

Fecha: 2023.05.18  
18:25:42 +02'00'

DIAZ CALVO ANTONIO -      Firmado digitalmente por DIAZ  
CALVO ANTONIO  
Fecha: 2023.05.18 19:21:39 +02'00'

Gustavo A. Rico Pérez

Antonio Díaz Calvo