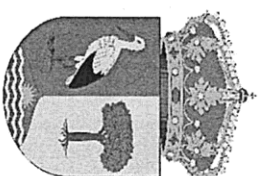


VOX

Las Rozas de Madrid



Don Miguel Angel Díez García, Portavoz del grupo municipal VOX Las Rozas en el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, en representación del mismo y al amparo de lo establecido por la Ley 7/1985 de 2 de Abril que regula las Bases del Regimen Local y del artículo 97.3 del Real Decreto 2568/1986 de 28 de Noviembre de aprobación de Reglamento de organización, funcionamiento y regimen Jurídico de las Entidades Locales presenta la siguiente mocion:

Las Rozas a 21 de JULIO de 2023

PROPUESTA PARA CAMBIO DE USO DE LA PARCELA 6.6 SECTOR S.U.P. VIII-4B "EL CANTIZAL", CON EL FIN DE CREAR UN CENTRO DE FORMACION PROFESIONAL DE GRADOS MEDIOS Y SUPERIORES

Sería injusto decir que Las Rozas tiene poca oferta educativa, disponemos de decenas de colegios públicos y privados, además de varios institutos repartidos por los 3 distritos que componen nuestro municipio con más de 21.000 alumnos matriculados entre infantil, primaria, secundaria y bachillerato.

Por eso cuando se habla en alto de generar empleo y acabar con el paro juvenil la prioridad sería resolver la burocracia que impide hacerlo posible con la mayor diligencia. Europa lleva años apostando por la Formación profesional como alternativa real al empleo estable, en España falta mano de obra cualificada y hay déficit de empleados especializados, por eso resulta desalentador ver la lentitud con las que las administraciones actúan ante las evidencias y no impulsan proyectos que permitan agilizar la solución a las carencias planteadas.

En Las Rozas tenemos la posibilidad de solucionarlo.

El día 20 de febrero de 2003, el pleno del Ayuntamiento aprobó la enajenación del derecho de superficie sobre 1700 m2 de la parcela 6.6 del sector del Cantizal para la construcción de una Escuela Infantil que debía cubrir las necesidades que había en aquel momento debido al gran crecimiento demográfico generado por la construcción de nuevos barrios que atrajeron a miles de parejas jóvenes a nuestro municipio.

Esto se reforzó desde el equipo de gobierno con un compromiso de pleno en el que apostaba por las plazas concertadas con el fin de evitar la construcción de equipamientos públicos

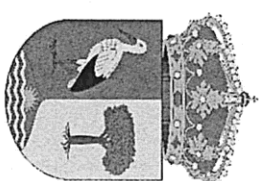


Grupo municipal VOX Las Rozas

Plaza Mayor 1. 28231 Las Rozas de Madrid. Despacho 160. vox@lasroz.es

VOX

Las Rozas de Madrid



La escuela infantil se inauguraba en septiembre de 2004 y en apenas dos años tuvo una ocupación del 90% con unos 180 alumnos al año.

El hecho es que a partir del 2008 la adjudicataria empezó a ver disminuir de manera alarmante el número de alumnos.

La crisis inmobiliaria unida al cambio poblacional, hicieron que poco a poco bajase la demanda de plazas y la situación fuera cada vez más compleja, en el 2014 la adjudicataria alquilaba parte del espacio a un centro integral a la infancia que en la actualidad no hace frente a los pagos por la escasa demanda de alumnos.

Con este panorama desalentador la adjudicataria se está viendo abocada a cerrar la instalación, al no poder hacer frente al pago del IBI y a los gastos generales del edificio.

En paralelo a esta historia, Las Rozas ha ido creciendo y su población joven demanda nuevos servicios y centros formativos alternativos a los institutos que disponemos.

Como todos sabemos, a día de hoy miles de jóvenes europeos apuestan por la Formación Profesional, porque ven que es la manera más rápida de acceder a un primer empleo de calidad, con futuro y cualificado, entre ellos cientos de roceños.

Este cambio de manera de pensar ha hecho que en los últimos 12 años la OCDE haya apostado por incentivar las inversiones públicas destinadas a políticas de activación del empleo alrededor de la Formación Profesional y en el curso pasado en España estaban matriculados casi 1 millón de alumnos de los que la mitad eran mujeres.

Los datos macro europeos sugieren qué si España quiere ser competitiva, debería apostar por este modelo formativo y contar a corto plazo con miles de personas con cualificaciones intermedias de Formación Profesional Específica (técnicos o técnicos superiores), ya que solo una mínima parte de los puestos de trabajo demandados serán de baja cualificación o sin formación.

En conclusión, a día de hoy tenemos una concesión a 75 años con un edificio no aporta ningún beneficio al municipio de Las Rozas y que según parece una vez se pueda desalojar a la empresa que actualmente explota la guardería, la adjudicataria del edificio se verá abocada a su cierre al no poder afrontar los gastos y el pago de los impuestos locales condicionados a la concesión.

Esto supone un riesgo para todos los vecinos de la zona, ya que en pocos meses el edificio se puede convertir en un edificio okupado, su degradación será irreversible y tendríamos una parcela pública sin uso.

A nuestro entender, la solución más simple sería la de permitir un cambio en las condiciones de la concesión, de manera que el edificio pudiera destinarse a algún uso que tuviera demanda (en este caso un centro específico de FP) y del que se pudieran beneficiar todas las partes y los vecinos para evitar llegar a este punto.

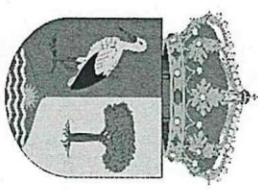
Grupo municipal VOX Las Rozas

Plaza Mayor 1. 28231 Las Rozas de Madrid. Despacho 160. vox@lasrozas.es



VOX

Las Rozas de Madrid



Según el informe urbanístico al que hemos podido acceder +la parcela tiene un uso característico dotacional y equipamiento en todas sus categorías, por lo que es compatible con el uso educativo que hemos expuesto.

Por todos estos razonamientos el Grupo Municipal Vox Las Rozas trae a este Pleno de Septiembre los siguientes acuerdos:

1. Instamos al Ayuntamiento de Las Rozas a estudiar la propuesta, analizar la situación y en caso de verla razonable intentar agilizar el cambio de uso e incluirlo en el nuevo Plan General.
2. En caso de ser posible y cuente con la aprobación de este pleno solicitar a la Consejería de Educación de la CAM la posibilidad de traer a Las Rozas los ciclos de formación de Grado Medio y Superior de mayor interés y demanda para decenas de jóvenes roceños, como son los relacionados con la Automatización, Mecatrónica, Robótica industrial, Gestión Forestal, Medio Natural, Medioambiente y Energías Renovables.

Grupo municipal VOX Las Rozas

Plaza Mayor 1. 28231 Las Rozas de Madrid. Despacho 160. vox@lasrozas.es

