

Expediente n.º: 34880/2025

Procedimiento: Acceso a la Información Pública por ciudadanos

Interesado: D. J.J.M.G., en nombre y representación de la Comunidad de Propietarios de la c/ A. S., nº 1, de Las Rozas de Madrid

Fecha de iniciación: 29/01/2025

DECRETO DERECHO DE ACCESO A INFORMACIÓN PÚBLICA

En relación con el expediente relativo a la solicitud de derecho al acceso de la información pública (nº 34880/2025), que fue presentada el 29 de enero de 2025 (Registro de Entrada nº 2025-E-RE-2382) por D. J.M.G., en nombre y representación de la Comunidad de Propietarios de la c/ A. S., nº 1, de Las Rozas de Madrid, en la que exponía que *“Siendo nuevo administrador de esta comunidad de propietarios y contando con justificantes de pago de tasas LIC URBANISTICA, ICIO, OCUPACION CONTENEDORES”*, solicitaba *“Ruego me remitan la licencia de obra correspondiente a los pagos indicados o, en caso de no existir, informen de ello por escrito”*,

EXPONGO

PRIMERO.- Con fecha 29 de octubre de 2025, el Concejal-Delegado del Área de Hacienda y Fiestas ha emitido Providencia donde, textualmente, expone:

“DISPONGO:

PRIMERO.- Que se emita por el titular de la Oficina de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, previo estudio realizado por el responsable de la Unidad de Transparencia, informe-propuesta de resolución, dando contestación a la referida solicitud”.

SEGUNDO.- Con fecha 29 de octubre de 2025, el órgano instructor del presente procedimiento (Unidad de Transparencia), formuló **“REQUERIMIENTO**

DE SUBSANACIÓN” dirigido al interesado, donde se indicaba, textualmente, lo siguiente:

“Por medio de la presente se le requiere para que, en el plazo de diez días contados a partir del siguiente a aquel en que tenga lugar la recepción de la presente misiva, aporte poder de representación (o documentación análoga), que acredite la misma respecto a la Comunidad de Propietarios referida, advirtiéndole que si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición (artículo 5.6, en relación con el artículo 68.1, ambos de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas)”.

TERCERO.- En contestación, el representante de la Comunidad de Propietarios interesada, mediante instancia de 31 de octubre de 2025, aporta Acta de Junta Ordinaria del 1 de abril de 2025 de la Comunidad de Propietarios de la c/ A. S., nº 1, de Las Rozas de Madrid, por la cual se acredita que ostenta la representación respecto de la misma.

CUARTO.- Con fecha 18 de noviembre de 2025, el órgano instructor solicitó al Área de Urbanismo indicación sobre si la documentación instada por el interesado se encontraba en el Ayuntamiento y, en caso afirmativo, si la misma estaba en formato papel o digital.

En contestación, el citado Departamento, mediante escrito de 24 de noviembre de 2025, adjunta diversa documentación y señala que la misma se encuentra relacionada con los expedientes nº 34872/2025 y 34892/2025, correspondientes a la c/ C., nº 7 y a la c/ F., nº 8, respectivamente, mediante un único Decreto.

QUINTO.- Visto el informe propuesta de fecha 2 de diciembre de 2025 del Director de la Oficina de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, **resulta competente para resolver el Concejal-Delegado de Hacienda y Fiestas** (Decreto nº 10/2024, de 8 de enero de 2024) conforme a la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

En consecuencia,

HE RESUELTO

PRIMERO.- Autorizar el acceso a la información solicitada por D. J. J.M.G., en nombre y representación de la Comunidad de Propietarios de la c/ A. S., nº 1, de Las Rozas de Madrid el 29 de enero de 2025 (Registro de Entrada nº 2025-E-RE-2382), donde exponía que *“Siendo nuevo administrador de esta comunidad de propietarios y contando con justificantes de pago de tasas LIC URBANISTICA, ICIO, OCUPACION CONTENEDORES”*, solicitaba *“Ruego me remitan la licencia de obra correspondiente a los pagos indicados o, en caso de no existir, informen de ello por escrito”*. Dado que la documentación incluida en el mismo se encuentra en formato digital, dicho acceso se llevará a cabo mediante la puesta a disposición del solicitante, por vía electrónica, en la sede electrónica del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid (www.sede.lasrozas.es/info.0), accediendo a *“mis expedientes”* de la carpeta electrónica (artículo 22.1 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre).

SEGUNDO.- La presente resolución que reconoce el derecho de acceso, quedará condicionada a la localización y materialización por el Área en la que se ubique la información solicitada. En caso de imposibilidad técnica o material se hará constar y se comunicará expresamente al interesado.

TERCERO.- A efectos del acceso, se considerará la aplicación de la anonimización/disociación de datos, conforme a la normativa de protección de datos, si fuese aplicable.

CUARTO.- Notificar a la persona interesada la resolución, de acuerdo con lo establecido en los artículos 20 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre y 40 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

QUINTO.- Comunicar la presente al Departamento responsable de la documentación (Área de Urbanismo), a efectos de materializar el acceso según las siguientes condiciones, si fuesen aplicables:

a) El departamento responsable de practicar el acceso a la información instada (en este caso, el Área de Urbanismo), realizará aviso al interesado cuando la misma se encuentre disponible. Si el acceso se hiciera de forma presencial, la comunicación indicará la dirección, ubicación, horario y período por cual se tendrá disponible la documentación.

b) Si se materializase el acceso en el Área de manera presencial, se hará constar por el empleado responsable en el expediente de “*Gestiona*” la fecha, hora e identificación de la persona que accede a la información, mediante documento denominado “*recibí*” firmado por el solicitante.

c) Si el acceso se llevara a cabo de forma electrónica, el interesado podrá consultar la información aportada en la sede electrónica del Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid (www.sede.lasrozas.es/info.0), accediendo a “*mis expedientes*” de la carpeta electrónica (artículo 22.1 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre).

d) En caso de requerir copias en papel, su expedición estará sujeta al abono de la tasa prevista en el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal nº 10, reguladora de la tasa por prestación de servicios y actividades de carácter general.

EL CONCEJAL DE HACIENDA Y FIESTAS,
(Decreto nº 10/2024, de 8 de enero)
Fdo. D. E.G.G.

EL DIRECTOR DE LA OFICINA DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL,
Fdo. D. A.D.C.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE